

質 問 書

令和 2 年 2 月 14 日

株式会社 第一ホーム建築設計事務所 殿

住 所 青森県八戸市本中野8丁目12番20号

東邦建設株式会社

氏 名 工事部 建築課 小笠原

工 事 番 号

工 事 名 グループホーム サポージュ白山台（仮称）新築工事

番号	図面番号	質 問 事 項
1	仕様書 S-06	・杭工事（地盤改良工事）はありますでしょうか。 仕様書：B.構造躯体 パイル工事欄参照。 構造図には記載なし。 別紙資料：金城重機㈱ 深層混合処理の検討。
2	6-3 9	・防火間仕切り壁の施工範囲ですが、平面図（3）、断面図と表記 が異なるようですが、どちらが正しいでしょうか。 断面図が正しいようですと、資料が足りませんのでご指示願います。
3	仕様書 8	・天井裏の断熱ですが、仕様書ですと吹込用ロックール、矩計図ですと グラスウールマット24kgとありますがどちらが正しいでしょうか。
4	7-1、7-2	・軒樋・竖樋の位置、雨水処理方法をご指示願います。
5	仕様書	・基礎、基礎廻りの仕上げが同じ用途の材料になると思われますが、 施工範囲の振り分けがあるのでしょうか。ご指示願います。
6	仕様書 8	・土間下、玄関・浴室（t=50）、基礎型枠打込み用（t=20）の断熱材 は、仕様書表記のグレード A種押出法ポリスチレンフォーム3種で全て宜しいで しょうか。又、土間下の防湿シート（土間シート）は不要でしょうか。
7	仕様書 8	・軒天井は仕様書に記載してあるt=8ではなく、矩計図のt=12で宜し いでしょうか。
8	仕様書 8	・外壁は金属系ではなく窯業系で宜しいでしょうか。
9	外構イメージ図	・外構図の仕様をご指示願います。
10		・建具表（仕様・詳細）を頂きたいのですが。 メーカー：LIXILより建具表がなければ金額算出不可能との事です。
11	設備1 展開図5	・建築工事に含まれていますシステムキッチンの詳細がありませんのでご指示 願います。

質 疑 回 答 書

2020年2月16日

東邦建設株式会社 御中

株式会社 第一ホーム

〒031-0816

青森県八戸市新井田西三丁目2-17

TEL 0178-25-8800

FAX 0178-25-7745

担当 山内

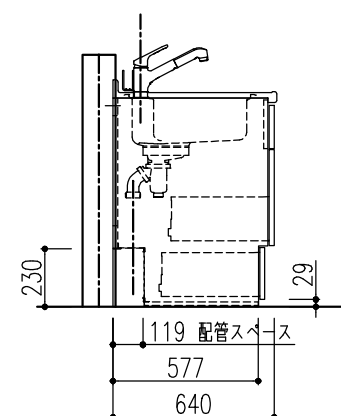
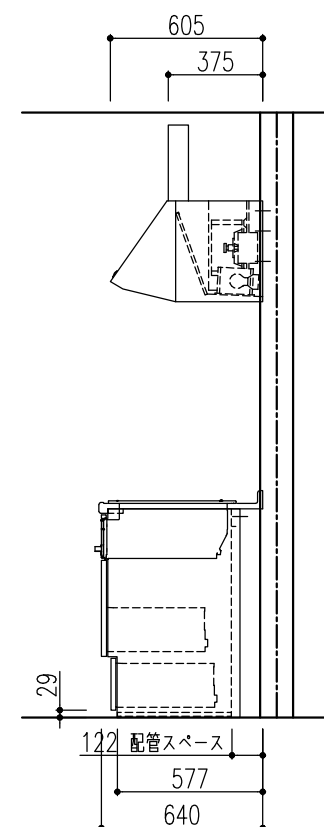
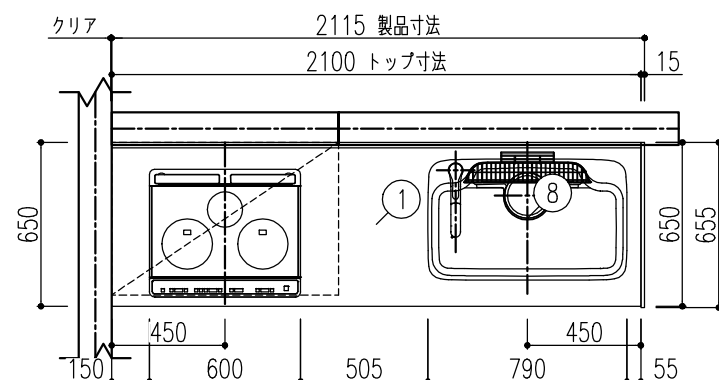
工事番号

工事名 サポージュ白山台

質疑番号	質 疑 内 容	回 答
1		杭工事の仕様書を確認していただき杭伏図の位置で施工をしていただきます。
1		S-06の基礎伏図にて杭工事の検討をしていただきます。
2		平面図を参考をお願いいたします。
3		吹込用ロックウールでの施工をお願いいたします。
4	後日FAXいたします。	別紙 図面送ります。現地の状況では縦樋の位置が変 る場合もございますのでご了承ください。
5		基礎外部仕上面のみ基礎仕上げしていただきます。
6		すみません、矩計図表記が違っておりまして。基礎立上 げも土間下もすべてt=50A種押出法三種ポリスチレン フォームとなります。土間シートの施工もお願いいたし ます。
7		軒天材、t=12で大丈夫です。
8		旭トステム外装のAT-WALLPLUS 窯業系になります。 通気金具の施工となります。
9		別紙図面おくりします。全舗装とライン引きと24条工事が あります。
10		建具仕様でお見積りできるとおもいますので別紙をお 送りいたします。
11	後日FAXいたします。	別紙図面送ります。LIXILシエラW=2100ステンレストップ 扉がウループ1食洗機・IH付W=900シロココアシングルバー シャワー水栓、本体部のみエントハネル

内 訳 明 細 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
9	内 装 建 具 工 事						
					(トアデサイン)		
	アウトセット1820サイズトイレ用	男子トイレ・女子トイレ	2.00	セット	LAAシリーズ	トイレドア	LIXIL
	アウトセット1820サイズ	居室等	24.00	セット	LAAシリーズ		〃
	アウトセット1620サイズ	汚物処理室	1.00	セット	LAAシリーズ		〃
	トイレドア0820サイズ	スタッフルーム①	1.00	セット	LAAシリーズ	トイレドア	〃
	中折れドア0720サイズ	スタッフルーム②	1.00	セット	LYDシリーズ		〃
	4枚引違ドア3220サイズ	倉庫	1.00	セット	LAAシリーズ		〃
	3枚片引戸3220サイズ	脱衣室～汚物処理室	1.00	セット	LAAシリーズ		〃
	2枚片引戸2420サイズ	ホール～脱衣室間	1.00	セット	LAAシリーズ		〃
	クローゼット開戸0820サイズ	居室	18.00	セット	LAAシリーズ	下枠無し	〃
	クローゼット折れ戸1820サイズ	食品庫	2.00	セット	LAAシリーズ	フラット下レール	〃
	※ラシッサSシリーズです。						
	内装建具枠はすべてノンケーシング枠仕様です。ドアはソフトモーション仕様、戸当はみえないぞうストッパー、ハンドルはサークルB						
	引戸はすべてWソフトモーション仕様 トイレ・脱衣スペースは簡易錠をつけてください。						
	小 計						

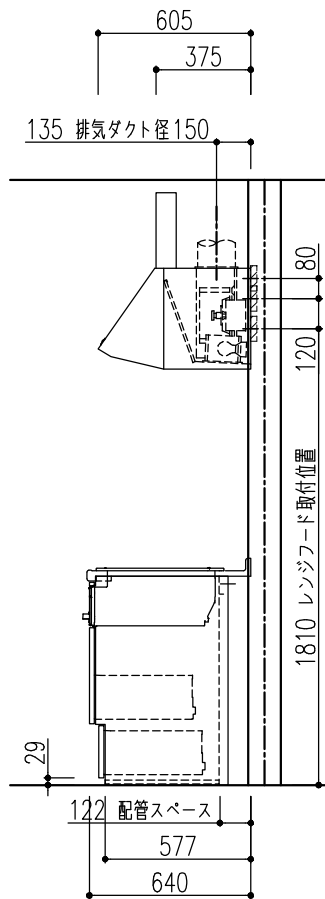
A面

特記事項
 扉色 D73:ディープブルー
 取手 ショートハンドル取手
 ワークトップ色 【KA】シルクエンボス

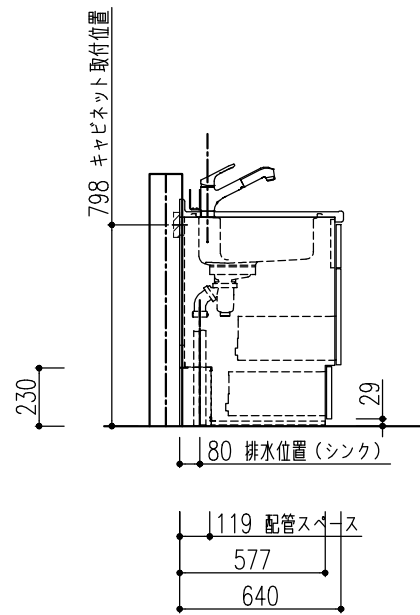
物件名	グループホーム サポーチュ白山台 現場
仕様	シェア17キッチン

物件No.	図面名	担当	図面	図番 : 株式会社 LIXIL
A2002DDDOAMKDD	レイアウト図	吉田 亜希子		
見積No.	縮尺	日付		
M20020941640-001	1/30	2020.02.16		

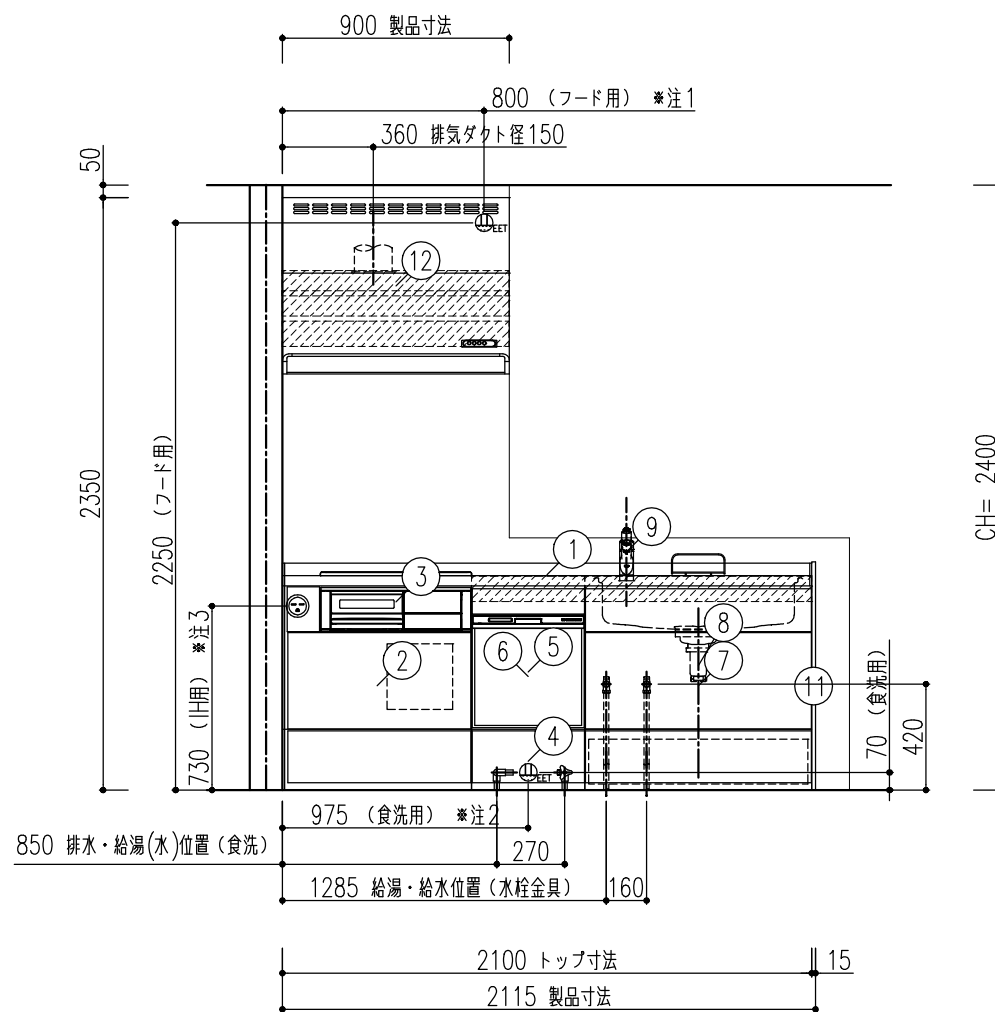
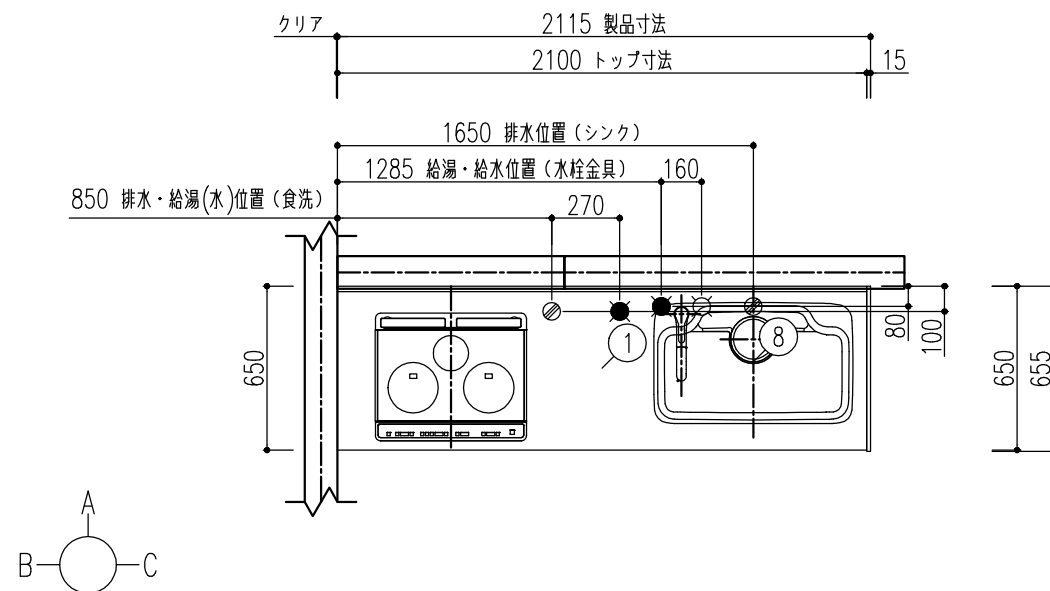
B面



C面



特記事項 扉色 D73:ディープブルー 取手 ショートハンドル取手 ワークトップ色 【KA】シルクエンボス	物件名	グループホーム サポージュ白山台 現場	物件No.	図面名	担当	図面	図番 : <
--	-----	---------------------	-------	-----	----	----	---

[illegible]

【ご注意】

- 電気・ガス・給排水・換気等設備工事別途
- 水道工事は排水配管工事となります。
- 取付・設置に際し、各製品の取付・設置説明書を必ずお読み下さい。
- レンジフード電源プラグ仕様：3芯電源プラグ
- 食器洗い乾燥機配管は、給水接続か給湯接続かお客様に確認したうえで施工願います。

注1) 125V・15A 2極接地極付アースターミナル付コンセント

注2) 125V・15A 2極接地極付アースターミナル付（埋込）コンセント 【専用】

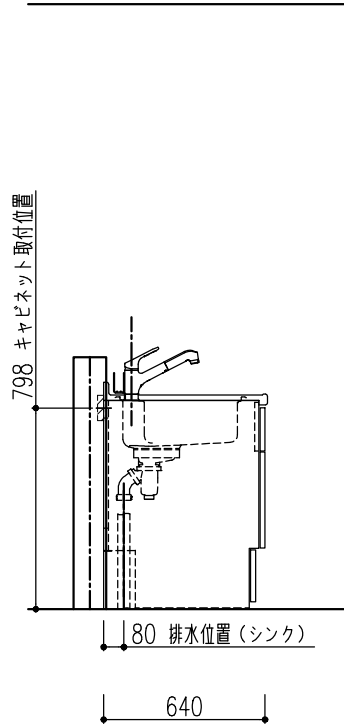
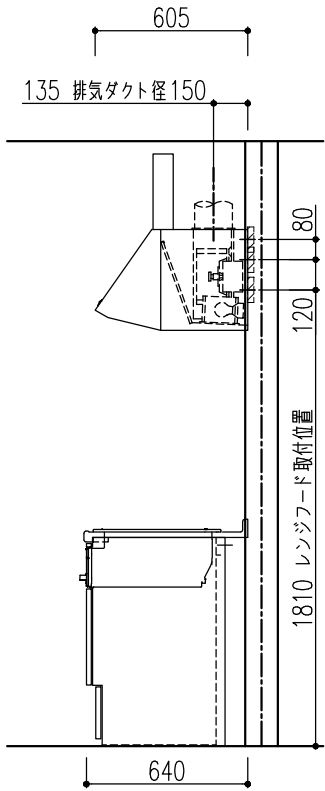
注3) 250V・30A 2極接地極付コンセント 【専用】

物件名	グループホーム サポートージュ白山台 現場	物件No.	図面名	担当	図面	図番 : 株式会社 LIXIL
		A2002DDDD0AMKDD	簡易取付設置図	吉田 亜希子		
仕様	シエラ17キッチン	見積No.	縮尺	日付		
		M20020941640-001	1/30	2020.02.16		

株式会社 LIXIL

B面

C面



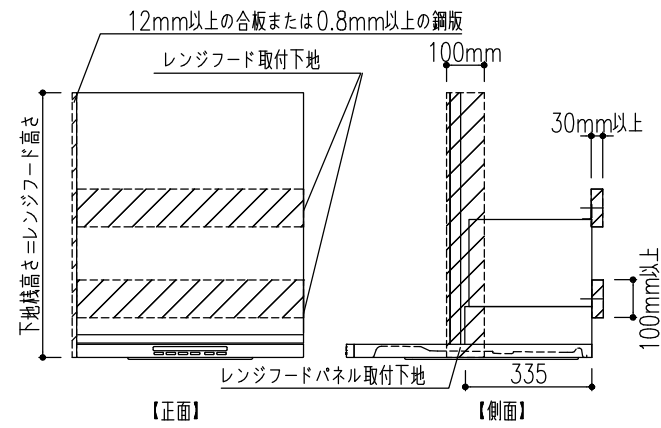
	特記事項 扉色 D73:ディープブルー 取手 ショートハンドル取手 ワークトップ色 【KA】シルクエンボス	物件名	グループホーム サポージュ白山台 現場	物件No.	図面名	担当	図面	図番
				A2002DDD0AMKDD	簡易取付設置図	吉田 亜希子		株式会社 LIXIL
		仕様	シェラ17キッチン	見積No.	縮尺	日付		
				M20020941640-001	1/30	2020.02.16		

■レンジフード 取付注意事項（壁面取付時）

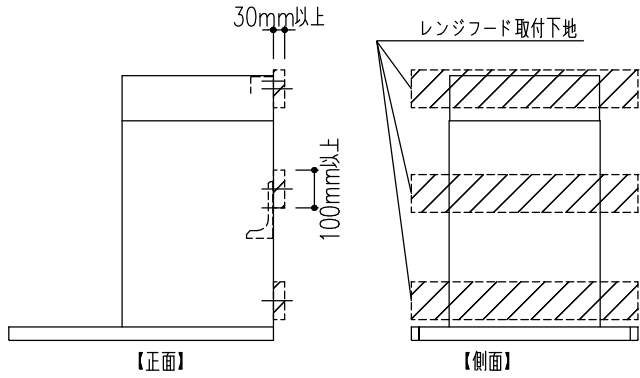
レンジフードを取付ける場合は下地の材が厚み30mm以上、幅100mm以上、ビス固定位置が材の端部から25mm以上であることを確認してください。
また、壁強度などの詳細は「レンジフード設置説明書」を必ず事前に確認してください。

取付位置については、取付設置図を確認してください。

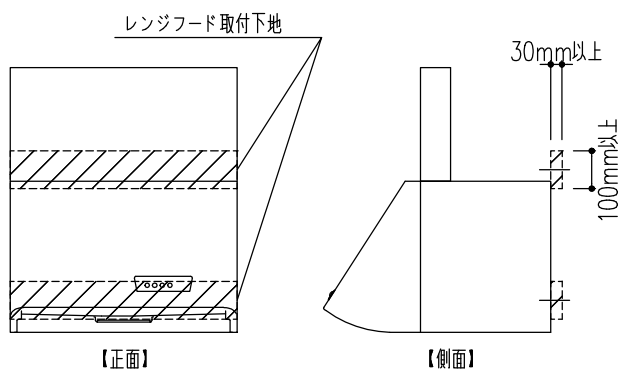
参考図_CLS. SER. NST. ASR. ADR. RVJ. GSR. BFRSシリーズ
（※RVJ. GSRシリーズの場合はレンジフードパネルの取付下地は不要です。）



参考図_FED. HVR. NSDシリーズ（サイドマントルタイプ）



参考図_NBHシリーズ

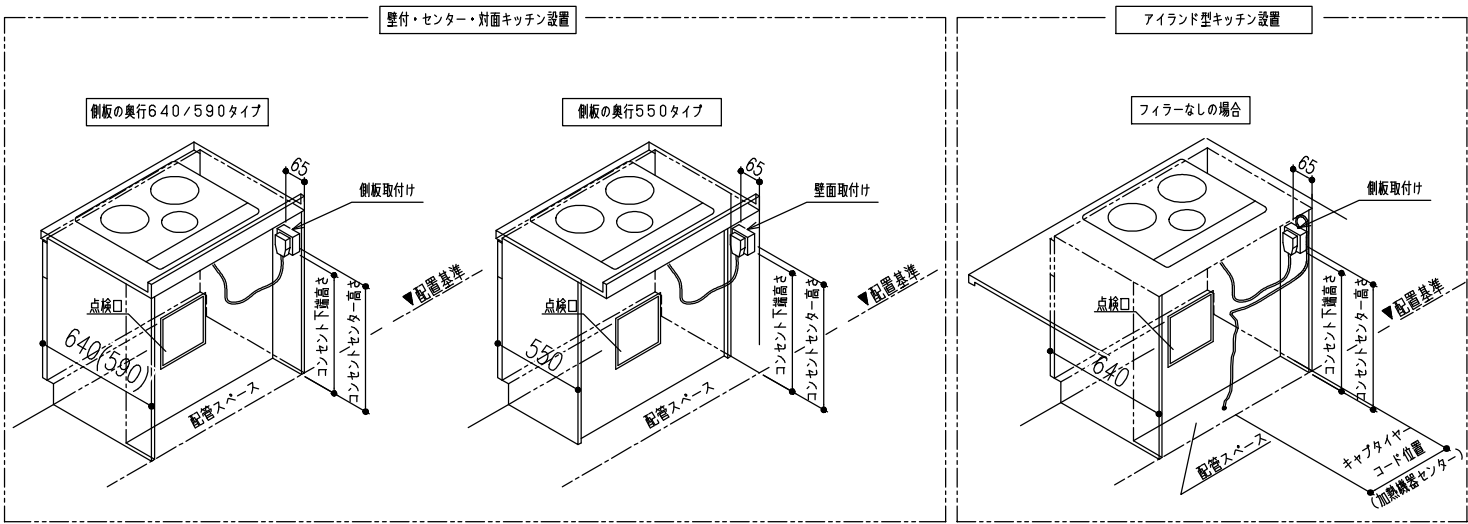


■IHヒーター用コンセント推奨位置図

※コンセントはキャビネットの奥側（配置基準より65mm）に取り付けてください。
※配置基準は 壁付けレイアウトの場合、壁面を示します。
※コンセントや電源プラグが、引き出しおよびIHヒーター用仕切板（オプション）に接触しないように注意してください。

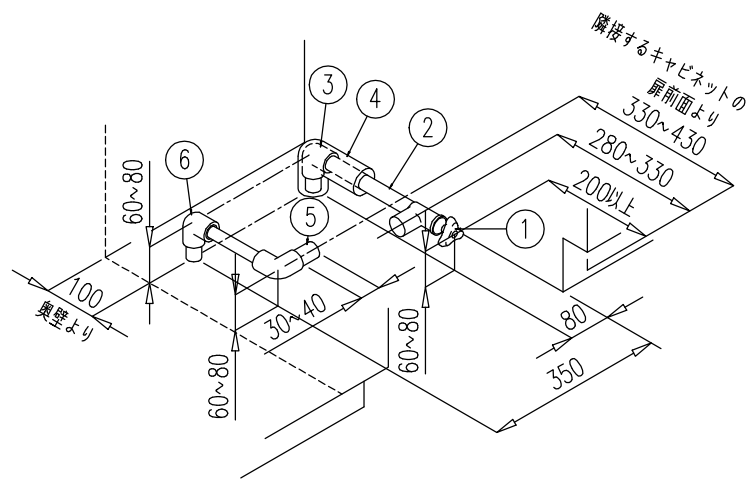
キッチン高さ	コンセント下端高さ	コンセントセンター高さ
800	635（285）	680（330）
850	685（335）	730（380）
900	735（385）	780（430）

（ ）内寸法は奥行60cmの場合です。



注意：引き出しおよびIHヒーター用仕切板（オプション）に接触しないように上記寸法を参照してください。

■食器洗い乾燥機内配管図 床立上げ配管例



※止水栓接続部より左側には給水ホースの接続として

200mm以上の空間が必要です。

注意：配管立ち上げ位置は必ず本図の位置に立ち上げて下さい。

※給水接続が給湯接続かお客様に確認したうえで施工願います。

給水（給湯の場合は耐熱配管）

①アングル型止水栓（ハンドル式・固定ゴマタイプ）

※ハンドルはパネル前面より200mm以上確保してください。

※必ず固定ゴマタイプをご使用ください。

落としゴマタイプを使用すると、水栓内でコマが移動し、

ゴトゴト音を生じる恐れがあります。

②硬質塩化ビニルライニング鋼管（相当品）

③RC1/2ソケット

④断熱材（Φ48）

排水（耐熱塩ビ使用のこと）

⑤排水パイプHT20

⑥HTエルボ

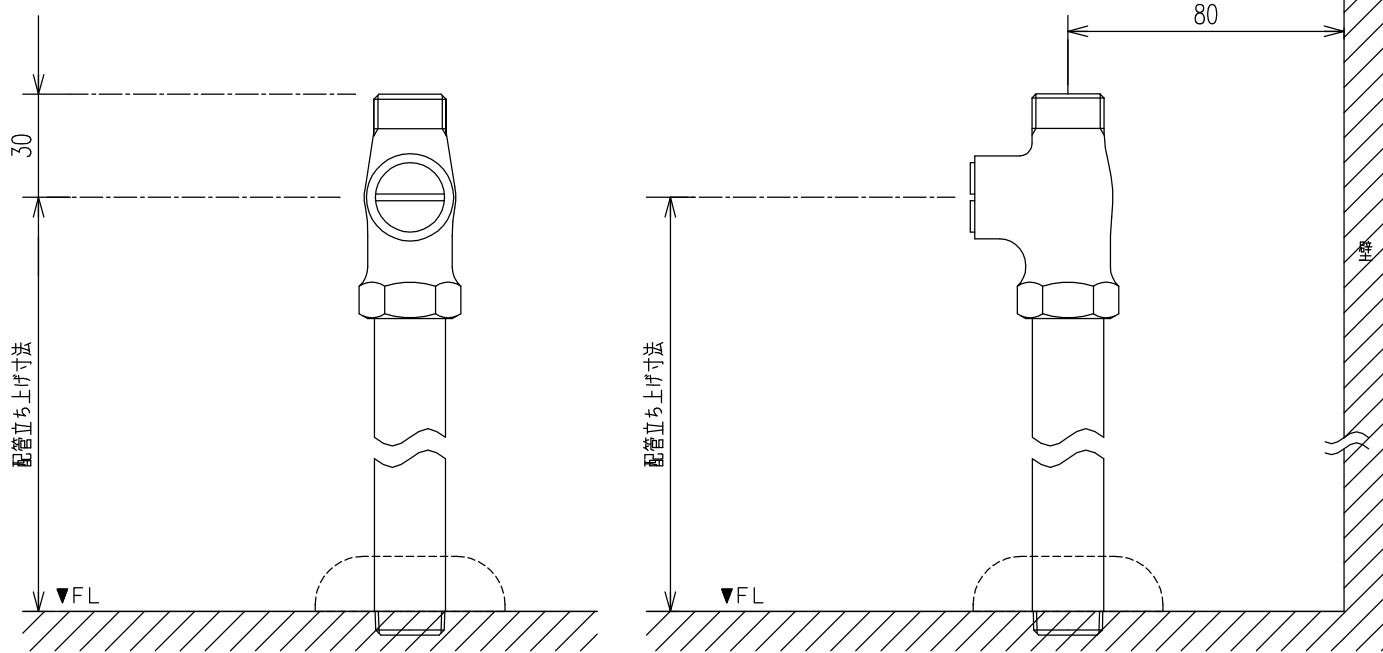
※配水管先端のエルボを上向きにしないでください。

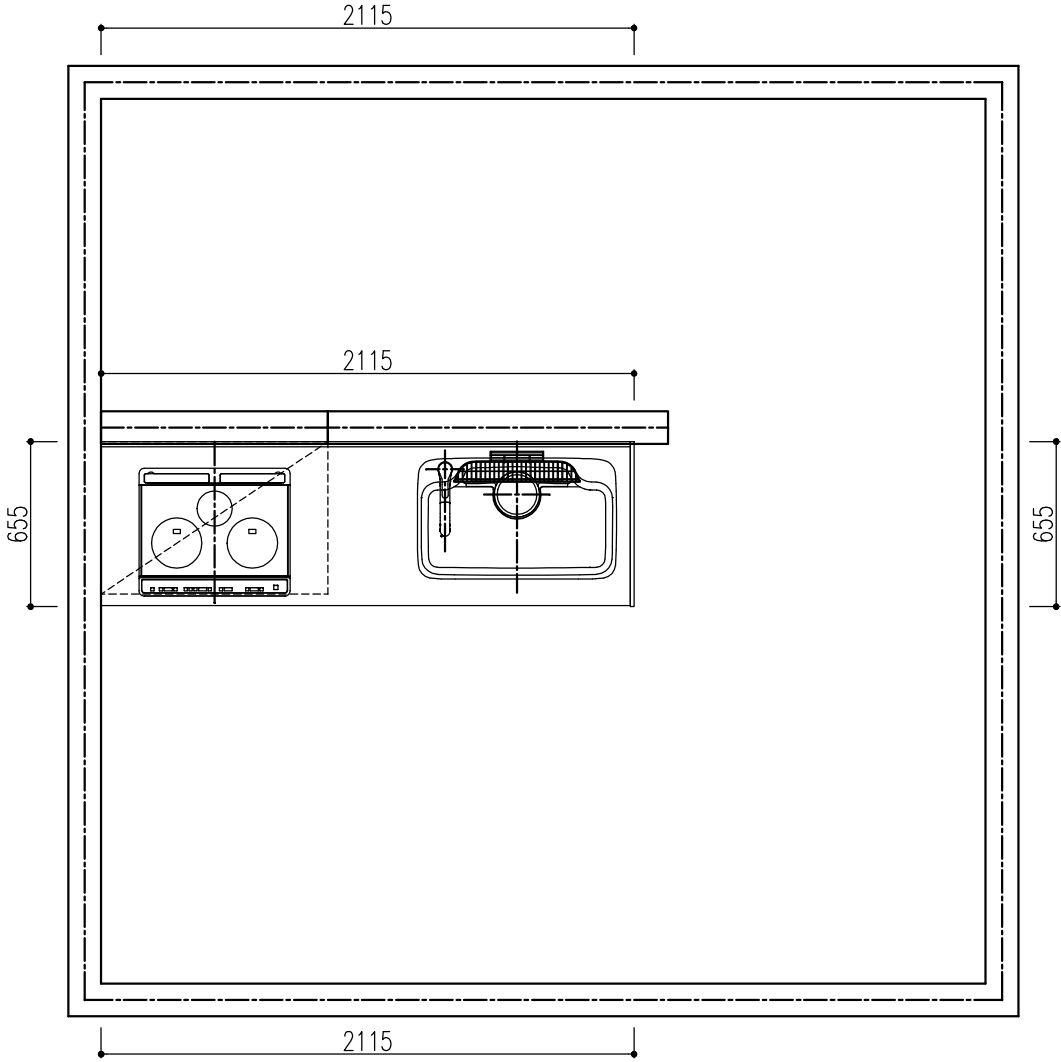
キャビネットに当たるため、排水ホース折れの原因になります。

■止水栓図（床立上げ）

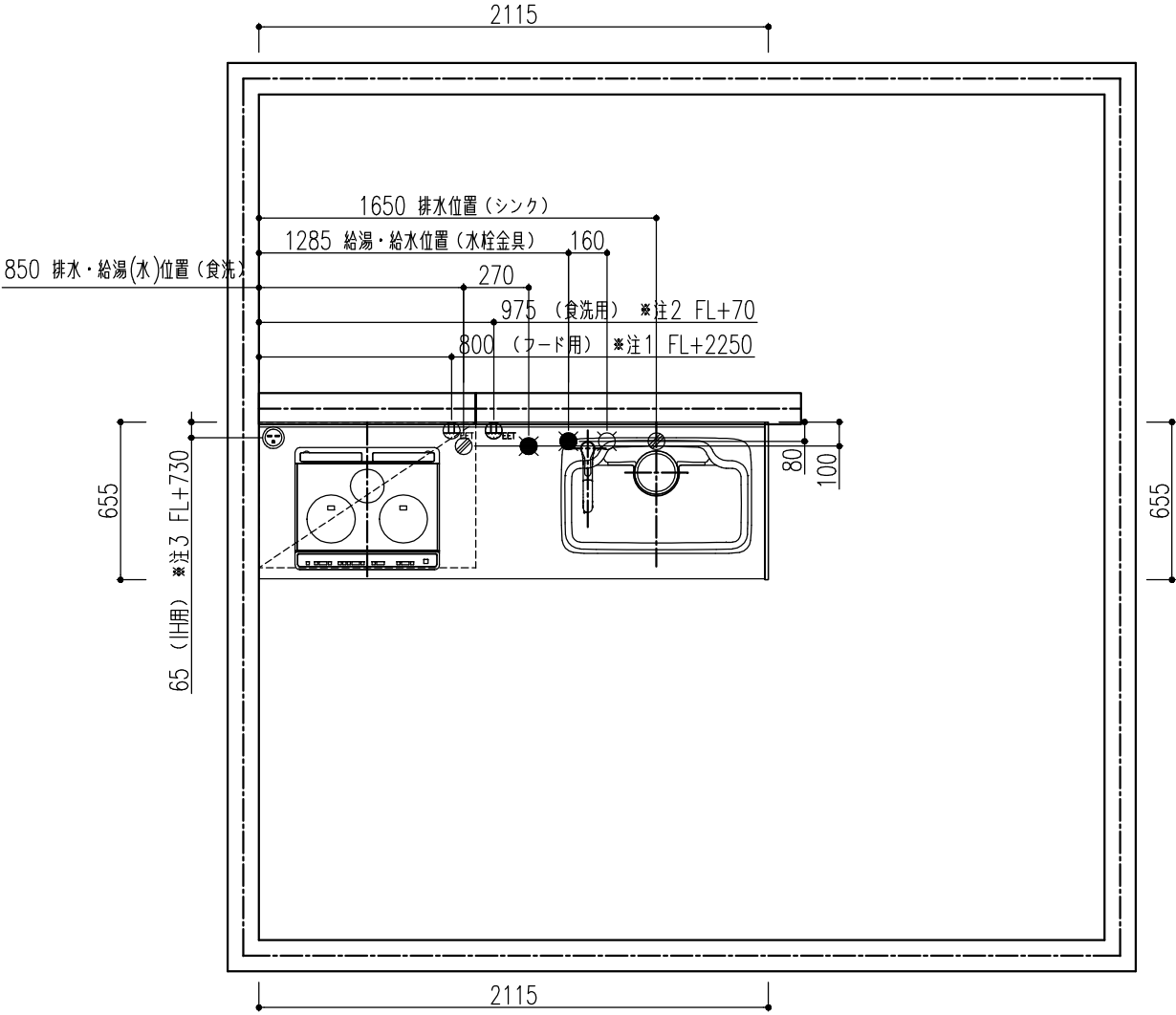
床立上げ配管

配管立ち上げ寸法は、止水栓芯までの高さを示しています。





特記事項 扉色 D73:ディープブルー 取手 ショートハンドル取手 ワークトップ色 【KA】シルクエンボス	物件名 グループホーム サポージュ白山台 現場	物件No.	図面名	担当	図面	図番 : <
--	----------------------------	-------	-----	----	----	---



【 ご注意 】

- 電気・ガス・給排水・換気等設備工事別途
- 水道工事は排水配管工事となります。
- 取付・設置に際し、各製品の取付・設置説明書を必ずお読み下さい。
- レンジフード電源プラグ仕様：3芯電源プラグ

注1) 125V・15A 2極接地極付アースターミナル付コンセント
注2) 125V・15A 2極接地極付アースターミナル付（埋込）コンセント 【専用】
注3) 250V・30A 2極接地極付コンセント 【専用】

	特記事項 扉色 D73:ディープブルー 取手 ショートハンドル取手 ワークトップ色 【KA】シルクエンボス	物件名	グループホーム サポージュ白山台 現場	物件No.	図面名	担当	図面	図番 : <
--	--	-----	---------------------	-------	-----	----	----	---