

## 条件付き一般競争入札公告（施設整備）

医療法人メディカルフロンティア が 令和3年9月に移転新築するグループホームほおずきに施設整備の入札を下記のとおり実施しますので公告します。

令和3年 2月 25日

医療法人メディカルフロンティア  
理 事 長 高田 将司

### 記

#### 1. 競争入札に付する事項

- (1) 工 事 名 グループホームほおずき石手洗（仮称）移転新築工事
- (2) 工事場所 青森県八戸市大字石手洗 40-1, 40-4, 40-8
- (3) 工 期 令和3年3月22日 ～ 令和3年9月26日
- (4) 工事概要 認知症高齢者グループホーム施設新築工事一式  
木造2階建て 延べ床面積 640.94 m<sup>2</sup>
- (5) 最低制限価格は、八戸市低入札価格調査制度実施要綱（平成13年4月1日実施）第4の調査基準価格の例により算定する。
- (6) 本工事の消費税及び地方消費税の税率は、10%を適用する。

#### 2. 入札参加資格

次に掲げる各号の要件を満たす者であること。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項に規定する者に該当しないこと。
- (2) 建設業法（昭和24年法律第100号）第3条の規定に基づく建築工事業の許可を受けていること。
- (3) この公告の日から入札日までのいずれの日においても、八戸市建設業者等指名停止要領（平成16年6月1日実施）に基づく指名停止の措置を受けていないこと。
- (4) 八戸市請負工事等の競争入札等参加者の資格に関する規則（昭和42年八戸市規則第9号）第3条の規定に基づく建設工事の入札参加資格の認定を受け、本件工事の公告日において、建築工事の等級が特A級に格付されていること。
- (5) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
- (6) 会社所在地が青森県三八地区であること。
- (7) 介護・福祉事業に関わる建築工事経験が少なくとも1例以上あること。

### 3. 参加申請

- (1) 入札参加希望者は、条件付き一般競争入札参加資格確認申請書（以下「参加申請書」という。）を提出すること。なお、期限までに参加申請書を提出しない者は、入札に参加することができない。
- (2) 提出先 医療法人メディカルフロンティア 本部  
青森県八戸市大字八幡字下樋田1番地4
- (3) 受付期間 令和3年2月25日（木）から令和3年3月8日（月）まで
- (4) 受付時間 午前9時から午後5時までとする。

### 4. 設計図書の配付

設計図書の販売・貸与等（配付期間・時間、価格、返却方法、販売・貸与方法）についての規定を設けること。（別途規程の通り）

### 5. 設計図書に対する質問

- (1) 設計図書に対する質問がある場合は、次に従い、質問回答書により提出すること
  - ① 提出先 株式会社第一ホーム建築設計事務所  
TEL：0178-25-8800 FAX：0178-25-8777
  - ② 期間 令和3年2月25日（木）から令和3年3月8日（月）まで
  - ③ 時間 午前9時から午後5時までとする
  - ④ 提出方法 質問回答書は（電話・FAX・Eメール）により提出するものとし、持参又は郵送によるものは受け付けない。
- (2) 質問に対する回答は、令和3年3月9日（火）までに、電話・FAX・Eメールで質問者及び参加申請を受付した全員に回答する。

### 6. 開札の日時及び場所

- (1) 日時 令和3年3月15日（月）午前10時00分～
- (2) 場所 株式会社第一ホーム 八戸市新井田西三丁目2-17

### 7. 入札方法等

- (1) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (2) 入札の執行回数は、1回とする。

## 8. 入札保証金及び契約保証金

- (1) 入札保証金     なし
- (2) 契約保証金     契約金額の10分の1以上の金額を納付するものとする。ただし、契約者が保険会社との間に医療法人メディカルフロンティアを被保険者とする履行保証保険契約を締結した場合は、契約保証金を免除する。また、銀行若しくは医療法人メディカルフロンティアが確実と認めた金融機関の保証又は公共事業の前払金保障事業に関する法律第2条第4項に規定する保証事業会社の保証をもって、契約保証金の納付に代えることができる。

## 9. 入札の辞退

入札を辞退する場合は、開札の前日までに郵送又は持参により入札辞退届（様式任意）を提出すること。ただし、郵送の場合は必着とする。

## 10. 入札条件

- (1) 八戸市財務規則第118条に規定する入札者心得書を遵守すること。
- (2) 入札参加者が1者のみの場合は、入札を行わない。
- (3) 最低制限価格設定有

## 11. 落札者の決定

最低の価格をもって入札した者が2者いるときは、くじにより落札者を決定する。

## 12. 契約の締結時期

令和3年3月15日即時開札します。その後、直近の理事会（役員会）で報告・承認を得て契約締結する。

## 13. その他

- (1) 入札参加者は、入札の概要、設計図書等を熟読の上、入札に参加すること。
- (2) 八戸市財務規則、八戸市条件付き一般競争入札要領、八戸市最低制限価格制度要綱に準じ入札を行う。

## 《問合せ先》

(法人名)     医療法人メディカルフロンティア  
(担当者)     嶋守宏明     中野渡恵理  
(住 所)     青森県八戸市大字八幡字下樋田1番地4  
(電 話)     0178-32-7382  
(F A X)     0178-23-3722